

**HOTĂRÂREA nr. 12**

**privind aprobarea dezmembrării bunului imobil „Teren extravilan Comuna Bălțați, în suprafață totală de 1.781 mp”, bun aflat în domeniul privat al Comunei Bălțați, județul Iași**

Consiliul Local al Comunei Bălțați, Județul Iași,

Având în vedere Expunerea de motive nr. 27/15.03.2019, întocmită de către domnul Vasile Aștefanei, primar al Comunei Bălțați, județul Iași, prin care relevă necesitatea aprobării dezmembrării bunului imobil „Teren extravilan Comuna Bălțați, în suprafață totală de 1.781 mp”, bun aflat în domeniul privat al Comunei Bălțați, județul Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Urbanism – Construcții înregistrat sub nr. 28/15.03.2019, care fundamentează proiectul de hotărâre inițiat;

Având în vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Bălțați, înregistrate sub nr. 1672/25.03.2019 (aviz Comisia economico-socială, buget-finanțe etc.), respectiv nr. 1677/25.03.2019 (aviz Comisia juridică etc.) și nr. 1682/25.03.2019 (aviz Comisia pentru agricultură etc.);

Având în vedere Proiectul de Hotărâre, inițiat de către domnul Vasile Aștefanei, primar al Comunei Bălțați, înregistrat sub nr. 12/15.03.2019 și supus spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 29.03.2019, proiect cu privire la aprobarea dezmembrării bunului imobil „Teren extravilan Comuna Bălțați, în suprafață totală de 1.781 mp”, bun aflat în domeniul privat al Comunei Bălțați, județul Iași;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 136 din Constituția României, republicată;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 64/30.10.2018 privind aprobarea efectuării unor modificări și completări în conținutul Listei de Inventar cuprinzând bunurile care aparțin domeniului privat al Comunei Bălțați, județul Iași și însușirea Listei;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Cartea Funciară nr. 61548 a Comunei Bălțați, județul Iași – întabulare drept de proprietate privată – bun imobil teren extravilan Comuna Bălțați, având atribuit numărul cadastral 61548;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 1 și alin. 2, lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **Hotărăște:**

*Art.1* Se aprobă dezmembrarea bunului imobil „Teren extravilan Comuna Bălțați – situat în extravilanul Comunei Bălțați (teren împrejmuit) – Tarlăua 39, parcela 483/2 (CC), în suprafață totală de 1.781 mp”, înscris în Cartea funciară a Comunei Bălțați - domeniul privat, numărul 61548, având numărul cadastral 61548, fiind înregistrat la poziția nr. 14 în Lista de inventar cuprinzând bunurile care aparțin domeniului privat al Comunei Bălțați, județul Iași, astfel:

- LOTUL 1 1CC, în suprafață de 1.087 mp;
- LOTUL 2 1CC, în suprafață de 694 mp.

*Art.2* Se acordă mandat domnului Vasile Aștefanei – Primar al Comunei Bălțați, județul Iași, să semneze, în numele și pentru Comuna Bălțați, actele aferente documentației de dezmembrare, documentație care va fi supusă spre avizare Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, fiind ulterior supusă spre aprobare și Consiliului Local.

*Art.3* Prevederile prezentei Hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către domnul Vasile Aștefanei, Primar al Comunei Bălțați, prin intermediul aparatului de specialitate.

*Art.4* Secretarul unității administrativ-teritoriale va face public conținutul prezentei Hotărâri prin procedura afișării și va înainta copii după aceasta Primarului Comunei Bălțați, Compartimentului Urbanism – Construcții, Compartimentului Achiziții Publice, Patrimoniu, Licitării, Compartimentului Contabilitate, buget – finanțe, precum și Instituției Prefectului Județului Iași.

**Data astăzi: 29 martie 2019**

**Președinte ședință:**

**Consilier local,**

**PETRU - OVIDIU PRICOPE**



**Contrasemnează:**

**Secretar,**

**MIRELA SILION**