

HOTĂRÂREA nr. 5

privind însușirea Documentației cadastrale tehnice pentru dezmembrarea corpului de proprietate situat în Sat Sîrca (T 77, parcela 841/2 CC), Comuna Bălțați, Județul Iași, în intravilanul extins conform Planului Urbanistic General al comunei

Consiliul Local al Comunei Bălțați, Județul Iași,

Având în vedere Nota de fundamentare nr. 9/06.01.2017, întocmită de către domnul Vasile Aștefanei, primar al Comunei Bălțați, județul Iași, prin care relevă necesitatea adoptării unei hotărâri privind însușirea Documentației cadastrale tehnice pentru dezmembrarea corpului de proprietate situat în sat Sîrca (T 77, parcela 841/2 CC), comuna Bălțați, județul Iași, în intravilanul extins conform Planului Urbanistic General al comunei;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Urbanism - Construcții, înregistrat sub nr. 10/06.01.2017, care fundamentează proiectul de hotărâre inițiat;

Având în vedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Bălțați, înregistrate sub nr. 284/20.01.2017 (aviz Comisia economico-socială, buget-finanțe etc.), respectiv nr. 291/20.01.2017 (aviz Comisia juridică etc.) și nr. 297/20.01.2017 (aviz Comisia pentru agricultură etc.);

Având în vedere Proiectul de Hotărâre, inițiat de către domnul Vasile Aștefanei, primar al Comunei Bălțați, înregistrat sub nr. 5/06.01.2017 și supus spre adoptare în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 26.01.2017, proiect cu privire la însușirea Documentației cadastrale tehnice pentru dezmembrarea corpului de proprietate situat în Sat Sîrca (T 77, parcela 841/2 CC), Comuna Bălțați, Județul Iași, în intravilanul extins conform Planului Urbanistic General al comunei;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 136 din Constituția României, republicată;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 36/28.05.2015 privind aprobarea preluării în domeniul privat al Comunei Bălțați, județul Iași, a unor bunuri imobile, precum și completarea, respectiv însușirea Listei de Inventar cuprinzând bunurile care aparțin domeniului privat al Comunei Bălțați, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 23/27.10.2016 privind aprobarea dezmembrării bunului imobil „Teren intravilan extins sat Sîrca, în suprafață totală de 922 mp”, bun aflat în domeniul privat al Comunei Bălțați, județul Iași;

Având în vedere Cartea Funciară nr. 61283 a Comunei Bălțați, județul Iași – întabulare drept de proprietate – domeniu privat, bun imobil teren intravilan extins conform PUG sat Sîrca, având atribuit numărul cadastral 61283;

Având în vedere Referatul de Admitere (dezmembrare imobil) nr. 39425/08.11.2016, eliberat la data de 14.11.2016 și avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, înregistrat la Primăria Comunei Bălțați sub nr. 6467/29.12.2016;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 1 și alin. 2, lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărâște:

Art.1 Se însușește Documentația cadastrală tehnică, înregistrată la Primăria Comunei Bălțați sub numărul 6467/29.12.2016, pentru dezmembrarea corpului de proprietate situat în sat Sîrca (T 77, parcela 841/2 CC), comuna Bălțați, județul Iași, în intravilanul extins conform Planului Urbanistic General al comunei, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Se acordă mandat domnului Vasile Aștefanei – Primar al Comunei Bălțați, județul Iași, să semneze, în numele și pentru Comuna Bălțați, Actul de Dezmembrare, precum și alte înscrisuri necesare intabulării bunului imobil în speță.

Art.3 Având în vedere cele menționate la art. 1 și art.2, Lista de Inventar cuprinzând bunurile care aparțin domeniului privat al Comunei Bălțați, județul Iași, se va modifica corespunzător, după finalizarea procedurilor notariale și procedurilor de intabulare.

Art.4 Prevederile prezentei Hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către domnul Vasile Aștefanei, Primar al Comunei Bălțați, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.5 Secretarul unității administrativ-teritoriale va face public conținutul prezentei Hotărâri prin procedura afișării și va înainta copii după aceasta Primarului Comunei Bălțați, Compartimentului Urbanism - Construcții, Compartimentului Achiziții Publice, Patrimoniu, Licitării, Compartimentului Contabilitate, buget - finanțe, precum și Instituției Prefectului Județului Iași.

Data astăzi: 26 ianuarie 2017

Președinte ședință:

Consilier local,

MARIA BONT



Contrasemnează:

Secretar,

MIRELA SILION

